

## ПРОТОКОЛ

ведения общего собрания участников долевой собственности  
на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым  
номером 31:20:0000000:194, расположенный по адресу: Белгородская область,  
Волоконовский район, в границах бывшего АОЗТ «Россия».

Белгородская область, Волоконовский район,  
село Ютановка

25 марта 2023 года

**Место проведения собрания:** Белгородская область, Волоконовский район, село Ютановка, здание дома культуры ЦРК.

**Время проведения собрания:** 12 часов 00 минут.

Собрание открыла – уполномоченное должностное лицо – глава администрации Ютановского сельского поселения Волоконовского района Белгородской области – Романченко Светлана Николаевна, которая сообщила участникам собрания следующее.

Согласно Федеральному закону от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» решение о порядке владения и пользования земельным участком, находящимся в долевой собственности, принимается общим собранием участников долевой собственности.

Собрание участников долевой собственности проводится по инициативе участника долевой собственности – Мазепина Александра Федоровича

Извещение участников долевой собственности осуществлялось посредством опубликования соответствующего сообщения в общественно-политической газете Волоконовского района «Красный Октябрь» № 10 (113055) от 07 февраля 2023 года, на информационных щитах и в сети Internet.

Доли в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 31:20:0000000:194, площадью 37062600 кв. м (3706,26 га) представлены единым способом и выражены в виде простой правильной дроби. Способ указания размера земельной доли допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок.

Участвующие в собрании участники долевой собственности, а также их представители (полный поименный список и реквизиты документов, удостоверяющих права на земельную долю содержатся в явочном листе, который в соответствии с подпунктом 9 статьи 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» передается на хранение в администрацию Ютановского сельского поселения Волоконовского района Белгородской области) в совокупности владеют 4225136/37062600, что составляет 11,4% от общего числа долей в праве общей собственности.

Таким образом, в соответствии с пунктом 5 статьи 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», общее собрание участников долевой собственности земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения считается неправомочным и признается несостоявшимся.

Уполномоченное должностное лицо –  
Глава администрации  
Ютановского сельского поселения  
Волоконовского района Белгородской области

С.Н. Романченко